

EXPEDIENTE Nº 0430/11

**ADITAMENTO Nº 068/2025 REFERENTE
AO CONTRATO Nº 031/16 DE LOCAÇÃO
DO IMÓVEL SITUADO NA RUA AMÉRICO
SALVADOR NOVELLI, Nº 88 – ITAQUERA,
SÃO PAULO/SP.**

A **COMPANHIA DE ENGENHARIA DE TRÁFEGO - CET**, com sede nesta capital na Rua Barão de Itapetininga nº 18, inscrita no CNPJ sob o nº 47.902.648/0001-17, neste ato representado por seus Representantes Legais ao final assinados, doravante designada **LOCATÁRIA**, e

[REDACTED] brasileira, portadora da cédula de identidade nº [REDACTED] e inscrita no CPF sob nº

[REDACTED] residente e domiciliada à [REDACTED],

São Paulo/SP, e [REDACTED] brasileiro, portador da cédula de identidade

nº [REDACTED] inscrito no CPF sob nº [REDACTED], residente e domiciliado à [REDACTED]

[REDACTED] doravante denominados simplesmente

LOCADORES, resolvem **ADITAR** o **CONTRATO Nº 31/16**, referente à locação da fração do imóvel situado à Rua Américo Salvador Novelli nº 88 – Itaquera, São Paulo/SP, CEP nº 082.210-090, com base no disposto na Lei Federal nº 8.245/91, artigo 51, incisos I, II e III e o disposto no artigo 62, inciso I, § 3º da Lei Federal nº 8.666/93 com suas alterações, de conformidade com o seguinte:

CLÁUSULA PRIMEIRA - DA PRORROGAÇÃO

O contrato de locação firmado entre as partes acima identificadas, fica prorrogado por 12 (doze) meses, compreendidos entre 01/02/2026 e 01/02/2027, pelo valor de R\$ 313.856,40 (trezentos e treze mil, oitocentos e cinquenta e seis reais e quarenta centavos).

CLÁUSULA SEGUNDA - DA ALTERAÇÃO DO VALOR TOTAL

Em decorrência do aditamento contratual no importe de R\$ 313.856,40 (trezentos e treze mil, oitocentos e cinquenta e seis reais e quarenta centavos), o valor total do contrato passa de R\$ 3.071.309,00 (três milhões, setenta e um mil, trezentos e nove reais), para R\$ 3.385.165,40 (três milhões, trezentos e oitenta e cinco mil, cento e sessenta e cinco reais e quarenta centavos), para os 126 (cento e vinte e seis) meses do contrato.

CLÁUSULA TERCEIRA - DA RATIFICAÇÃO

Ficam mantidas e ratificadas todas as demais Cláusulas e Condições do Contrato que não foram objeto do presente Instrumento.

E, por se acharem assim ajustados e contratados, as partes firmam o presente instrumento em 02 (duas) vias de igual teor e forma, para um só efeito, perante as testemunhas abaixo assinadas.

São Paulo, 23 de janeiro de 2026.

O ORIGINAL ASSINADO ENCONTRA-SE NO EXPEDIENTE Nº 0430/11